

Embed or link this publication

<http://www.youblisher.com/p/463958-ANNUARIO-CASA-2012-PARTE-II-ON-LINE/>

Description

La tassazione sugli immobili
1. Classificazione e rendite catastali degli immobili
L'irpef dovuta sugli immobili all'estero
L'imposta municipale propria
2. Le imposte sulle compravendite
L'acquisto di fabbricati ad uso abitativo
L'acquisto della prima casa
Il credito d'imposta per il riacquisto della prima casa
Quando si vende un immobile
3. LE LOCAZIONI
Il regime ordinario di tassazione
Il sistema della "cedolare secca"
Registrazione dei contratti e pagamento dell'imposta di registro
4. LA SUCCESSIONE E LA DONAZIONE DI IMMOBILI
Le imposte sugli immobili ereditati
La dichiarazione di successione
Le donazioni di immobili
5. AGEVOLAZIONI SU RISTRUTTURAZIONI E CONSEGUIMENTO DI RISPARMIO ENERGETICO
La detrazione del 36% per l'acquisto e la ristrutturazione
La detrazione del 55% per interventi di risparmio di energia

Popular Pages



Comments

no comments yet

PARTE II > IL FISCO SULLA CASA

- 1. LA TASSAZIONE SUGLI IMMOBILI**
Classificazione e rendite catastali degli immobili
L'irpef dovuta sugli immobili
La tassazione degli immobili all'estero
L'imposta municipale propria
- 2. LE IMPOSTE SULLE COMPRAVENDITE**
L'acquisto di fabbricati ad uso abitativo
L'acquisto della prima casa
Il credito d'imposta per il riacquisto della prima casa
Quando si vende un immobile
- 3. LE LOCAZIONI**
Il regime ordinario di tassazione
Il sistema della "cedolare secca"
Registrazione dei contratti e pagamento dell'imposta di registro
- 4. LA SUCCESSIONE E LA DONAZIONE DI IMMOBILI**
Le imposte sugli immobili ereditati
La dichiarazione di successione
Le donazioni di immobili
- 5. AGEVOLAZIONI SU RISTRUTTURAZIONI E CONSEGUIMENTO DI RISPARMIO ENERGETICO**
La detrazione del 36% per l'acquisto e la ristrutturazione
La detrazione del 55% per interventi di risparmio di energia